03

AGLOMERACIÓN ECONÓMICA Y PROBLEMAS UR- BANOS EN EL CENTRO DE HER- MOSILLO, SONORA.

Daniel Franco Garza,

Universidad de Sonora
dfranco.mcs@gmail.com

Maestro en Ciencias Sociales por El Colegio de Sonora, Profesor
en el Departamento de Arquitectura y Diseño Gráfico de la
Universidad de Sonora

Resumen Artículo

Palabras clave: Aglomeración económica, problemas urbanos, centro de Hermosillo.
Keywords: economic agglomeration, urban problems, Hermosillo city center.

Resumen

Los centros urbanos son piezas fundamentales de las ciudades en México, y en muchos casos, representan los orígenes de su fundación y actúan como espacios de diversidad y de actividad económica, concentrando una importante variedad comercial y de servicios, a los cuales acceden miles de habitantes de manera diaria y/o regularmente.

Si bien estos espacios son importantes y funcionan como referencia de las ciudades, la misma concentración o aglomeración económica y comercial acarrea una serie de complejidades y problemas, dada la gran actividad que desarrollan y en la cual participan cantidad y diversidad de actores que hacen de la dinámica de estos centros urbanos un interesante sistema compuesto por varias partes interconectadas, cuyos vínculos crean información adicional no siempre visible u observable fácilmente.

En este ensayo se analiza este sistema de complejidades y particularidades, así como los actores involucrados, presentando a la vez los problemas del desarrollo urbano que concentra este espacio económico de la ciudad de Hermosillo.

Abstract

City centers are fundamental pieces of Mexican cities and, in many cases, they represent their origins and act as spaces of diversity and economic activity, concentrating an important commercial and services variety, to which thousands of the cities inhabitants have access daily and/or regularly.

While these spaces are important and serve as a reference in the cities, the same concentration or economic and commercial agglomeration entails a series of complexities and problems, given the big activity that they develop, and in which a vast and diverse amount of actors participate, making the dynamics of these city centers an interesting system composed by several interconnected parts, whose links create additional information, not always easily observable.

In this essay, this system of complexities and particularities are analyzed, as well as the actors involved, presenting, at the same time, the problems of urban development that this economic space of the city of Hermosillo concentrates.

Daniel Franco Garza

Introducción

La concepción del espacio orientará el análisis del mismo a la descripción de actividades y objetos contenidos en él, condición que determinará sus características dadas por la naturaleza y/o el hombre (Asuad, 2001). De acuerdo a esto, el Centro de Hermosillo (ver ilustración 1) se concibe y analiza como un espacio urbano de carácter económico y comercial, moldeado a lo largo de su historia por la actividad de sus habitantes. Pero este espacio no es homogéneo, si bien predomina la actividad comercial, la misma es diversa, así como lo es el espacio físico en el que se desarrolla, el cual presenta una serie de heterogeneidades y asimetrías, dado su crecimiento y sus cambios a través del tiempo, así como de los sistemas de diversa índole que forman parte de él.

*Ilustración 1. Centro urbano y comercial de Hermosillo, Sonora.
Fotografía propia tomada desde el Cerro de la Campana (2017).
Fotografía: Daniel Franco Garza*

La complejidad de la urbanización de las ciudades y sus centros urbanos, en los países en vías de desarrollo, condiciona muchas veces la habitabilidad y la accesibilidad de las mismas, acarreando problemas de transporte, movilidad y contaminación, sobre todo en las zonas más aglomeradas, en este caso económicamente, como lo es el caso (que se está describiendo) en cuestión.

Aglomeración económica y problemas urbanos en el centro de Hermosillo

Por su naturaleza, el Centro de Hermosillo se configura como un nodo urbano, ya que es un punto de confluencia y referencia para la ciudad. El flujo de visitantes y las actividades que se desarrollan forman parte de la dinámica diaria del mismo, y siendo éstas predominantemente económicas, lo convierten también en un “nodo económico”, ya que de acuerdo a Asuad (2012), éste se define como un lugar en el espacio económico (en este caso sería la ciudad), ocupado por un sitio (económico) dominante (en este caso el centro).

Como espacio de confluencia, el Centro de Hermosillo presenta una diversidad de problemas urbanos, algunos principales los de movilidad y deterioro del espacio público, así como una escasa densidad habitacional (de acuerdo a datos de Inegi, el área del centro urbano de Hermosillo, o primer cuadro de la ciudad, tiene la densidad comercial más alta de la ciudad, pero la densidad habitacional más baja), por lo cual, una vez terminada la jornada, el centro pierde su vida y se convierte en un área desolada y contaminada, producto de la actividad del día, y a falta de pobladores no existe la preocupación necesaria para su correcta conservación más allá del funcionamiento comercial.

De acuerdo al Informe sobre el Desarrollo Mundial, del Banco Mundial (2009), en las ciudades en crecimiento, la movilidad de las personas y los productos especializados forman parte integral del desarrollo. Pero este desarrollo puede verse afectado por las condiciones del lugar. Si bien el centro de la ciudad es un nodo importante de aglomeración económica y comercial, las condiciones del espacio urbano dificultan los procesos de movilidad y habitabilidad, causando una serie de deterioros físicos y disminución de la

calidad del espacio público en general (ver ilustración 2). García y Serón (2016), menciona que los centros, en razón de su propia historia, tienen una serie de limitaciones viarias que provocan el conflicto entre los diversos modos de desplazamiento, conflictos que atentan contra el principio básico de los modelos de ciudades confortables y atractivas.

Ilustración 2. Deterioro urbanoespacial en el centro de Hermosillo, Son. (2017). Fotografía: Daniel Franco Garza

La modernización, el comercio y el crecimiento poblacional han transformado al centro de la ciudad, y ha pasado de ser aquel punto de reunión social, donde se podía circular a pie o en bicicleta, y donde mucha gente vivía, a ser un área casi exclusivamente comercial. Lo que no ha cambiado es la configuración espacial del mismo. Sus cuadras, manzanas y calles, y sus áreas públicas, son esencialmente las mismas desde su origen, más no lo es la afluencia de personas, de sistemas de transporte y la actividad diaria.

Desde su creación, las vialidades y espacios del centro no fueron diseñados y/o preparados para el sistema de movilidad y uso del espacio público que se presenta hoy en día, dando pie a una serie de conflictos como tráfico, invasión del espacio público y contaminación (no sólo ambiental sino también visual y auditiva). Esto no permite que sea un espacio habitable, e incluso la actividad co-

mercial y económica misma se ve afectada, ya que las condiciones dificultan la accesibilidad de los habitantes y potenciales clientes a los comercios que integran la zona.

Los problemas que se presentan son diversos; en primer término, la actividad comercial ha desplazado a la habitacional y casi la ha expulsado en su totalidad. Así, la densidad habitacional del centro propicia la inseguridad, tanto para los habitantes que circulan de noche, como para los comercios mismos, ambos víctimas de asaltos y robos.

Las pocas casas que quedan han visto la extensión de su propiedad invadida por parquímetros en las banquetas y automóviles en las calles. El espacio público de circulación se ha visto invadido en su mayoría por el autotransporte particular, por vendedores ambulantes y por productos de los mismos negocios que exponen su mercancía al exterior del local invadiendo las banquetas, dificultando y en ocasiones hasta imposibilitando la circulación peatonal (ver ilustración 3).

*Ilustración 3. Invasión del espacio, en el centro de Hermosillo, por el automóvil y la venta de productos en el área de circulación peatonal.(2017).
Fotografía: Daniel Franco Garza*

Por otro lado, la mayoría de la gente que acude al centro a realizar sus compras o actividades, utiliza el transporte público para llegar. Más del 80% de las líneas de autobús urbano de la ciudad confluyen en él, ocupando espacio de circulación y provocando congestión vial (ver ilustración 4). En consecuencia, el con-

junto de sistemas que participan en la actividad diaria del centro de la ciudad provocan en gran parte su deterioro físico; aparte, la aglomeración de comercios y servicios, y la atracción de compradores que los mismos generan, aunado a la falta de cuidado del medio ambiente y cultura vial y de conservación del patrimonio por parte de los ciudadanos, hacen que este problema se convierta en un foco de atención para el desarrollo urbano y social.

*Ilustración 4. Ocupación vial y congestión por el vehículo particular y transporte urbano en vialidades del centro de Hermosillo (2017).
Fotografía: Daniel Franco Garza*

De acuerdo al Banco Mundial (2009), la densidad económica es causa y consecuencia de las economías de aglomeración, y la infraestructura de transporte facilita la actividad económica. También menciona que la accesibilidad a una ciudad tiende a ser inferior en los países en desarrollo por la necesidad resultado de la dependencia de modos alternativos de transporte, más intensivos en tiempo, tales como caminar, bicicleta o un transporte público ineficiente que opera en vías de baja calidad.

Hoy, el Centro de Hermosillo, donde las transformaciones que se han dado a lo largo del tiempo y la aglomeración económica resultante han venido a crear una falta de accesibilidad y correcto funcionamiento, así como el deterioro físico y ambiental del mismo, requiere de un estudio serio, integral, apoyado en una visión correcta de la realidad, no sólo física, sino social, económica y cultural. Su realidad preocupante requiere de planteamientos flexibles que

hagan posible la recuperación de la habitabilidad plena, y la aglomeración económica se convierta en una actividad comercial entre las otras actividades humanas.

La gente acude al centro por necesidad y disposición de servicios, más no disfruta de una experiencia agradable, dadas las causas anteriormente descritas. Por esto es imperativo implementar un nuevo modelo orientado a la sustentabilidad, para potenciar el comercio del lugar y el disfrute de los habitantes, y darle a este nodo económico una nueva dinámica y vida urbana, en la cual se respeten los derechos ciudadanos y se promueva el potencial económico que presenta esta importante zona de la ciudad, fundacional e histórica, hoy, en continua degradación.

Conclusión

A través del tiempo, se han presentado múltiples y variados proyectos y propuestas de intervención del Centro urbano de la ciudad de Hermosillo. La mayoría de ellos obedecen y se presentan como meros ejercicios de carácter gráfico, como si a través del dibujo se pudieran resolver los problemas de dicho espacio urbano. A la aglomeración económica innegable, se debe sumar el estudio y respuestas de otro tipo como las de movilidad, densificación habitacional, recuperación del espacio social y cultural, priorizando en cualquiera de los casos al ser humano, en su realidad física, social, cultural y ambiental física y emocional. No hacerlo, es ponerse en situación de repetir los errores cometidos a través de múltiples acciones fallidas, desde su misma concepción, en donde la participación de todos los actores es esencial.

Referencias

- Asuad, N. (2001). *Economía regional y urbana. Introducción a las teorías, técnicas y metodologías básicas*. Puebla: Colegio de Puebla, A. C y BUAP.
- Asuad N. (2012). Configuración regional y territorial de la Economía Mexicana y políticas regionales y urbanas en México. En Calva, L. (Coord.), *Desarrollo regional y urbano, Análisis estratégico Vol. 13* (pp. 151-175). México: Juan Pablos Editores.

Banco Mundial. (2009). *Informe sobre el desarrollo mundial 2009. Una nueva geografía económica*. Recuperado de: http://siteresources.worldbank.org/INTWDR2009/Resources/WDR_OVERVIEW_ES_Web.pdf

García, J. y Serón, A. (2016). *El Centro Histórico: un Proyecto de Ciudad Amable*. Málaga, España: Gerencia Municipal de Urbanismo. Recuperado de: http://www.programa-seuropeos-malaga.com/subidas/archivos/arc_2091.pdf